

פרוטוקול מס' 2
מישיבת מליאה של המועצה האזורית עמק לוד
שהתקיימה ביום חמישי כ' באדר א' תשע"ד – 20.2.2014

משתתפים:

דוד יפרח - ראש המועצה.
בנימין ליפשיץ – סגן.
דב בלגה – סגן.
בני קורש
שמואל אזימוב
מנחם אדרעי
לוי וגנר
איציק עזר
אבי יפרח
ניסים טל
יורם שיוביץ
יפת טירי
מוטי מגער
רמי מאיר
שלמה ויפלד

נוכחת:

גיטה בורגן

רשם

הפרוטוקול:

גיטה בורגן

על סדר היום:

הצגת מצגת על פעילות ופרויקטים.

1. יועץ משפטי למועצה.
2. וועדות בקורת בישובים.
3. אישור צווי מיסים בישובים (השלמה).
4. הרכב המועצה הדתית.
5. היועצת המשפטית של הוועדה.
6. תב"רים.

דוד יפרח:

הכנו מצגת ובה סקירה על מצב קיים ופעילות בתכנון.

דווח כספי – מצב קיים

- תקציב המועצה לשנת 2014 הינו 84 מליון ₪, התקציב אושר במליאת המועצה הקודמת – נובמבר 2013.
- למועצה כ-30 מליון ₪ הלוואות לתקופות של 15-20 שנה.
- בישיבה הבאה יימסר דו"ח ביצוע רבעוני ומפורט ע"י גזבר המועצה. דו"ח כזה יימסר אחת לרבעון.

פעילות מול משרדי הממשלה

משרד התחבורה

- הוגשה בקשה למימון תכנית אב לתשתיות בישובים.
- טיפול בפרוייקטים קיימים כמו קיר אקוסטי בניר צבי, דרכי הגישה לבתי הספר בחמד וניר צבי.
- לשמחתנו נחתם הסכם עם קבלן לשיקום הקטע ההרוס.
- כביש 4404 – ככר ניקוז ומדרכה במושב זיתן, ניקוז בקטע הכביש שבין הכיכר ביגל/אחיעזר ועד לכביש מס' 412.
- תעלת ניקוז במושב גנות לכביש מס' 1.
- מעבר רכבת בכפר חב"ד – הפרדה מפלסית. יש תכניות לפרוייקט ואנו רוצים לקדם אותם.
- תואמה פגישה עם שר התחבורה וצוות המשרד.

משרד החקלאות ופיתוח הכפר

- הוגשה בקשה לחיזוק המרחב הכפרי ביישובי המועצה:
 - פארק קהילתי בכפר חב"ד.
 - תקציב להכנת תכנית אב ומתאר לישובים.
- נקח צוות מקצועי להכנת תכנית אב בתחום התשתיות, לכל הישובים לעשר שנים הבאות.

המשרד לביטחון הפנים

- הוגשה בקשה להצטרף לפרוייקט מועצה ללא אלימות:
 - הפעלת מוקד חירום.
 - מאבק באלימות ובפשיעה – הצטרפות לפרוייקט מועצה ללא אלימות.
 - חיזוק הביטחון האישי לתושב
 - מאבק בתופעת הפריצות בישובים.
- וועדת הביטחון תקיים פורום של 5 איש על מנת לתכנן דרך למיגור התופעה לטובת כל הישובים.
- אני מעריך שתוך חודש תהיה תכנית ותצא לפועל.

משרד הפנים

- הוגשה בקשה למענק מרזרבת שר.
- יש לנו נתונים שמגיעים לנו כספים ואני מקווה שנצליח לשכנע את המשרד ונקבל מה שמגיע לנו.
- קידום תכנית מח' 213 – אזור תעשייה משותף לוד-עמק לוד – באם תתממש, זה ייתן לנו שינוי וקפיצה שאנחנו הרבה זמן מייחלים לה. אני מקווה שהדרך להקמת הפרוייקט תיפתח. יש עדיין כמה מגבלות ובעיות, אך אני צופה שבדיון ביום 2.3.14 הכל ייפתר והפרוייקט יצא בעז"ה לדרך.
- הייתי באזור בסיור עם שר הביטחון. באותו רגע קבל החלטה להעביר לשטח את גלי צה"ל והכוונה להקים שם שכונה צבאית. יהיה שם כיס צבאי על מנת למגר את הפשע בעיר לוד. הדבר יצור אוירה של ביטחון.
- ועדת גבולות שכונת דהמש.
- שכונה זו גובלת במושב ניר צבי לכוון רמלה. מדו"ח מנכ"ל משרד הפנים עולה כי השכונה תישאר בשטח שיפוט שלנו.

- אך בשיחה עם ד"ר שוקי אמרני המשרד ציין כי הוא רואה שאין לנו את הכלים לטפל בשכונה. גם העיר לוד לא רוצה לקבל אותם. הייתה מחשבה לתת להם ריבונות אך התנגדנו לכך.
- באם החברים מעוניינים, ניתן לקיים יום אחד סיור בשטח.
- תיקון מענק איזון והחזרת המועצה למעגל מקבלי המענק.
- לצערנו, כשבאים לבדוק אותנו מבחינה סוציאקונומי, באים רק לנייר צבי, משמר השבעה וגנות ולא מגיעים למובלעת של אחיעזר, זיתן ויגל. אנחנו נתקוף תופעה זו. ואם לא תהיה ברירה נכניס לתמונה גם את דהמש על מנת שישנו לנו את הגזרה האומרת שלא מגיעה לנו אגורה.
- המועצה זכתה בפרס שר הפנים לניהול תקין.
- לידעתכם, קבלנו פרס על ניהול תקין לשנת 2013 וזאת לשבח של ראש המועצה מנשה משה ע"ה. אלא שהפעם זה היה רק על הניר, ללא פרס כספי.
- תואמה פגישה עם מנכ"ל המשרד.

המשרד לאיכות הסביבה

- הוגשה בקשה למימון תכנית שיפור איכות החיים עפ"י קריטריונים שקבע המשרד.

משרד המסחר והתעשייה (כלכלה)

- תוגש בקשה ותכניות להקמת מעונות יום, צהרונים.

פעילות מתוכננת בתחומי המועצה

- הקמת מוקד עירוני. (מענה טלפוני 24 שעות ביממה, לאחר שעות העבודה)
- תושק אפליקציה בטלפונים חכמים.
- טיפול באתר האינטרנט של המועצה.
- בחינת החלפת תאורת הרחוב לתאורת לד – ניר צבי נבחר כפיילוט.
- הכנסנו יועץ תאורה שייעשה את העבודה ועם החומר הטוב ביותר.
- תוקם עמותה למען האזרח הוותיק.
- אני מבקש מכל יישוב מתנדב שיעזור בנושא. אני חושב שמגיע להם את הטיפול הטוב ביותר דרך עמותה זו.
- ניתנו שמות של חברים מכמה יישובים וכדלהלן :
נטע דותן מגנות.
גילה מימון מניר צבי.
צדוק טיירי מאחיעזר.
- בקשה להנחת ספקים עד לגובה של 10%.

פעילות בביצוע

- וועדות הביטחון והתשתיות קיימו מס' מפגשים והציבו מטרות.
- הוקם פורום וועדים אשר עובד בשיתוף פעולה מול יחידות המועצה השונות. דברנו על הפורום כבר בתחילת הדרך. יש ישיבות משותפות, הפרייה הדדית, תמיכה ועידוד בעשייה כלאחד בישוב שלו.
- יצא לדרך מבצע ניקיון בישובים בשיתוף תנועות הנוער ובתי הספר. חולקו שקיות וכפפות ליישובים. המבצע בשיתוף עם היחידה הסביבתית. אני מקווה שהישובים ירימו את הפרוייקט.

עד כאן סקירה כללית ועתה נעבור לסדר היום :

לסעיף 1)

דוד יפרח)

יועץ משפטי-

לצערי, אנחנו נאלצים להיפרד מהיועץ המשפטי עו"ד בנצי שפר. ניסיתי להיפגש איתו ואף התרשמתי ממנו, הייתה ישיבה טובה. בישיבה שניה הוא ניסה לנהל אותי ובשלישית כבר הרגיש ראש מועצה. נאלצנו להפסיק את ההתקשרות ונפרדנו בהבנה.

הקמנו ועדה לאיתור יועץ משפטי, בהרכב החברים: סגן ראש המועצה ומ"מ בנימין ליפשיץ, גזבר המועצה שמשון צברי ומזכיר המועצה גיטה בורגן. קבלנו 4 הצעות.

ההצעה הזולה ביותר הייתה של משרד גדעון פישר ושות' ע"ס 15,000 ₪ לחודש. העו"ד המייצג הוא עו"ד דן שוץ. האם יש מתנגדים/נמנעים?

הוחלט:

פה אחד לאשר את מינויו של דן שוץ כיועץ המשפטי של המועצה. הוא יעבוד כנגד חשבונית, לא כעובד מועצה. דן עבד עד חודש דצמבר כמבקר פנים של המועצה. מאז הצטרף לשותף במשרד פישר-ווינגרד.

לסעיף 2)

דוד יפרח)

וועדות ביקורת בישובים -

אני מבקש להסמיך את ראש המועצה למנות את וועדות הביקורת של וועדי הישובים.

הוחלט:

פה אחד לאשר את ראש המועצה למנות את וועדות הביקורת של וועדי הישובים.

לסעיף 3)

דוד יפרח)

השלמת צווי המסים של הישובים - ניר צבי ואחיעזר :

אחיעזר -

אגרת שמירה לשנת 2014 -
ליחידת מגורים - סך 35 ₪ לחודש.
למחסן - סך 50 ₪ לחודש.

הוחלט:

פה אחד לאשר תוס' לצו המסים של אחיעזר - אגרת שמירה לשנת 2014 כדלהלן:
ליחידת מגורים - סך 35 ₪ לחודש.
למחסן - סך 50 ₪ לחודש.

ניר צבי –
אגרת שמירה לשנת 2014 - בסך 72 ש"ח ליחידה לחודש.

הוחלט:

פה אחד לאשר תוסי' לצו המסים של ניר צבי -
אגרת שמירה לשנת 2014 - בסך 72 ש"ח ליחידה לחודש.

לסעיף 4

דוד יפרח

הרכב המועצה הדתית –

אני מבקש את אישור המליאה להרכב דלהלן:

נציגי המועצה:

אהרן פרקש - מצפרייה
איציק טיירי - מאחיעזר
דודי יפרח - מיגל

נציגי השר:

דוד ישראל - מזיתן
זאב קופרמן - מכפר חב"ד
צבי ויגלר - מכפר חב"ד
יוסף קמינצקי - מכפר חב"ד

האם יש מתנגדים/נמנעים?
איציק עזר – מתנגד, מוטי מגער – נמנע.

הוחלט:

לאשר את הרכב המועצה הדתית ברוב של 13 בעד.
1 – נגד ו-1 נמנע.

הרכב המועצה הדתית כדלהלן:

נציגי המועצה:

אהרן פרקש - מצפרייה
איציק טיירי - מאחיעזר
דודי יפרח - מיגל

נציגי השר:

דוד ישראל - מזיתן
זאב קופרמן - מכפר חב"ד
צבי ויגלר - מכפר חב"ד
יוסף קמינצקי - מכפר חב"ד

לסעיף 5

דוד יפרח

יועצת משפטית של הוועדה – עו"ד ליאורה אפרתי,

עלינו לאשר בשנית מכיוון שהכנסנו לטיפול גם את נושא רישוי עסקים. כשיעקב עזרא יעבוד מולה.

אני מבקש את אישור המליאה.

האם יש מתנגדים/נמנעים?

הוחלט:

פה אחד לאשר את המשך פעילותה של היועצת המשפטית של הוועדה עו"ד ליאורה אפרתי כאשר נוסף לה הטיפול בכל נושא רישוי עסקים.

לסעיף 6)

דוד יפרח:

אישור תב"רים –

יש לנו מספר תב"רים לאישור:

לתב"ר 918 התקבל סכום הקצבה ממשרד התחבורה ע"ס 850,000 ₪ עבור הסדרת כביש וסובה במוסדות חינוך ובהשלמת המימון מקרנות המועצה ע"ס 95,000 ₪.

לתב"ר 919 התקבלה הקצבה ע"ס 101,384 ₪ עבור רכישת ציוד וריהוט במוסדות חינוך במימון מפעל הפיס. התקבלה הקצבה ממשרד החינוך ע"ס 245,500 ₪ עבור עוד ותמורה פינות עבודה בתיכון בית רבקה בכפר חב"ד.

בנוסף ישנם פרויקטים אשר נמצאים בביצוע ואנו נדרשים לעדכן בהתאם לביצוע, כאשר השלמת המימון הנה מקרנות הרשות.

מצו"ב טבלה עם פירוט התב"רים אשר מהווה חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול. אבקש לאשר את התב"רים לפרויקטים הרשומים בטבלה.

הוחלט:

פה אחד לאשר את התב"רים לפרויקטים הרשומים בטבלה המצו"ב והמהווה חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול.

דוד יפרח)

אני מבקש להוסיף כמה נושאים לסדר היום:

1. החלפת שם ולוגו למועצה.

כל התושבים והילדים יהיו שותפים להצעות.

הוחלט:

פה אחד לאשר החלפת שם ולוגו למועצה.

2. אני מבקש לאשר את ההחלטה לאיחוד בין הוועדה לתכנון ובנייה לבין התשתיות ורישוי

עסקים.

כולם יעבדו יחד בקומת הקרקע כמובן לאחר ארגון המקום לכך. ארז ינהל את המחלקה. דוד וייס בשלב זה עדיין במערכת.

כמו כן אני מבקש שארז שלום ינהל את המחלקה.

הוחלט: פה אחד לאשר איחוד הוועדה לתכנון ובנייה-תשתיות-רישוי עסקים וארז שלום ינהל את המחלקה.

3. שינויים בוועדות –

הח' יפת טיירי מצטרף לוועדת ההנחות.

הח' ניסים טל מצטרף לוועדת החינוך.

הוחלט: פה אחד הצטרפות הח' יפת טיירי לוועדת ההנחות וניסים טל לוועדת החינוך.

הח' בני קורש מעביר סקירה על פעילות וועדת התשתיות ומבקש שכל ישוב יעביר לוועדה את הבעיות שלה בנושא, על מנת שיקבלו טיפול הדרוש.

לאחר השמעת דברי תורה ע"י הח' ויינפלד ננעלה הישיבה.

